



Rif.: 60844072

↓ € 239.000

€ 249.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Casilina - Casilina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Casilina, nel quartiere di Torpignattara, proponiamo in vendita un ampio trilocale ubicato in una palazzina in cortina servita da ascensore. Entrando nell'appartamento dall'ingresso si accede direttamente sul soggiorno il quale vanta di un'ampia metratura che rende particolarmente confortevole l'ambiente. Sono presenti inoltre due comode camere e una cucina abitabile. Tutti questi ambienti hanno il vantaggio di godere ognuno di un proprio balconcino. Completa la proprietà il bagno provvisto di ampia finestra e un pratico ripostiglio. Sono inoltre presenti due soppalchi ai quali si accede il primo dall'ingresso e il secondo dal bagno. L'appartamento si presenta in buono stato interno. Grazie alla doppia esposizione e l'orientamento a Sud-Est l'immobile gode di un'ottima luminosità. Gli infissi sono tutti in doppio vetro e le finestre hanno le grate di protezione. Il portone è blindato. Il riscaldamento è di tipo centralizzato con classici termosifoni e sono presenti i condizionatori negli ambienti principali. Seppure la disposizione interna dell'appartamento risulta essere già funzionale l'ampia metratura permette facilmente di ripensare la divisione degli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

