

Rif.: 61175943

€ 79.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Abate di Tivoli - Settecamini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 191.32 kW h/m² anno

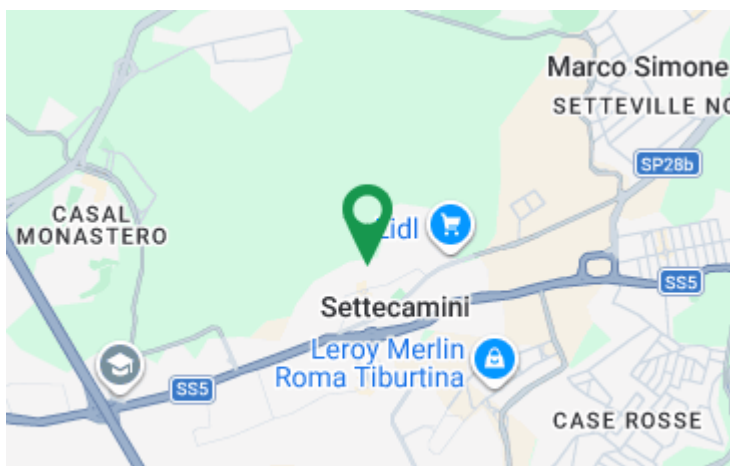
EP globale rinnovabile: 191.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

NUDA PROPRIETÀ – Ottima opportunità di investimento. Proponiamo in vendita la nuda proprietà di un appartamento con usufruttuario di 76 anni, soluzione ideale per chi desidera effettuare un investimento sicuro e a medio-lungo termine. L'immobile ha un valore di mercato attuale stimato in una fascia compresa tra € €115.000 - 125.000€ in considerazione dell'attuale periodo favorevole del mercato immobiliare. Situato al secondo piano di una palazzina di quattro piani, l'appartamento gode di una favorevole esposizione a sud, che garantisce ottima luminosità durante tutto l'arco della giornata. L'immobile è composto da: soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera da letto, bagno finestrato con vasca, ampio balcone vivibile. La posizione rappresenta un ulteriore punto di forza: l'appartamento si trova nella zona centrale di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

