



Rif.: 60897846

€ 95.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Giuseppe Gagliani Caputo - Settecamini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 204.94 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 204.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

-----SOLO AD USO INVESTIMENTO----- "La mia casa è piccola ma le sue finestre si aprono su un mondo infinito! Disponi di un gruzzoletto e stai aspettando l'occasione giusta per utilizzarlo? Oppure non hai le idee chiare per capire come valorizzare i tuoi risparmi? Dai un'occhiata qua! Se sei alla ricerca di un immobile da destinare ad investimento locativo, puoi fermarti qui, non ne troverai di migliori! Posto al piano terra, dotato di una corte esclusiva ed un posto auto assegnato all'interno dell'area condominiale.. meglio di così!? Attualmente FELICEMENTE LOCATO con regolare contratto "4anni + 4anni", già rinnovato, con ulteriori tre anni di contratto circa, ad € 500,00 più condominio. Il contratto verrà direttamente trasferito al nuovo proprietario con l'immediatezza della rendita! Ideale per un singolo, una coppia, o, data la collocazione e le caratteristiche, di chi necessita di un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

