



Rif.: 61204212

**€ 205.000**

**Monocale in vendita**

**Roma - Bologna Universita**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	-1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIALE IPOCRATE - nelle vicinanze del Polo Universitario La Sapienza e Policlinico Umberto Primo, a due passi dalla rinomata Piazza Bologna proponiamo in vendita appartamento posto ad un piano seminterrato con un affaccio interno da pianoterra che ne garantisce tranquillità e riservatezza. L'unità immobiliare composta da un ingresso, cucina abitabile, bagno con box doccia e camera spaziosa con soppalco. Riscaldamento è centralizzato con i contabilizzatori. Questa opportunità si presta ad essere una valida soluzione abitativa per chi necessita di un appartamento di appoggio in una zona centralissima del quartiere o per l'investitore che desidera ottimizzare un

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

