



Rif.: 60765763

€ 207.000

## Monocale in vendita

Roma, Via Trapani - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA TRAPANI - nel cuore del rinomato Quartiere Italia, proponiamo in vendita un appartamento con GIARDINO PRIVATO. Ci troviamo nelle immediate vicinanze del Polo Universitario La Sapienza, e della metro B Policlinico, all'interno di un contesto abitativo che si contraddistingue per la tranquillità. La casa è composta da un saloncino comodamente fruibile come zona comune, angolo cottura, camera matrimoniale e bagno con box doccia. Completa la proprietà un comodo giardino di 50 mq con affaccio interno al quale si accede tramite una scala del soggiorno. Buono stato interno con pavimenti in marmottini, infissi in doppio vetro di alluminio, porta blindata. ATTUALMENTE AFFITTATO con canone

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

