



Rif.: 60724483

€ 215.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Lomellina - Bologna Universita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA LOMELLINA OTTIMO INVESTIMENTO - in strada privata con accesso ai soli residenti proponiamo in vendita appartamento posto al piano seminterrato di uno stabile in tinta degli anni 40. All'immobile si accede tramite un cancello principale che da l'accesso ad un ampio cortile, ben curato, in cui sono presenti due distinti complessi condominiali preservati in una posizione di assoluta tranquillità e riservatezza. A pochi passi troviamo la principale Via Catania caratterizzata da numerose attività commerciali, servizi di prima necessità e dalla presenza di un comodo mercato rionale. Strada di passaggio di numerose linee autobus che consentono di raggiungere facilmente le vie più centrali della città, nelle immediate vicinanze la rinomata Piazza Bologna e l'omonima Metro B.L' appartamento si compone di un ingresso che consente l'accesso ai diversi ambienti costituiti da un salone, da una camera matrimoniale, cucina, servizio ed un comodo ed ampio ripostiglio. Caratteristica peculiare dell'abitazione è, che pur trattandosi di un piano seminterrato, le finestre hanno una regolare forma quadrata e sono di dimensioni più ampie rispetto a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

