



Rif.: 60608084

↓ € 470.000

€ 485.000 (-4%)

Quadrilocale in vendita

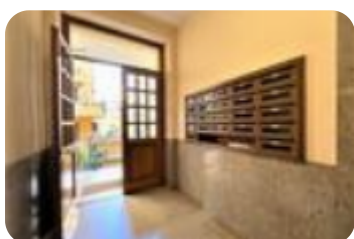
Roma, Ad Padova - Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

AD. VIA PADOVA - In una strada privata con accesso ai soli residenti, sia da via Padova che da via Catania, proponiamo in vendita quadrilocale con balcone. Lo stabile di 5 piani in tinta è dotato di un giardino ad uso comune potendo così usufruire di un contesto abitativo tranquillo e silenzioso. Con pochi passi a piedi è possibile raggiungere la centralissima Piazza Bologna e l'omonima metro B, inoltre, nelle vicinanze si trova Villa Torlonia. L'appartamento è composto da ingresso, salone con doppia finestra e angolo cottura, studio/cameretta, disimpegno che filtra l'accesso alle due camere da letto matrimoniali, una dotata di bagno personale, l'altra con accesso al balcone, infine abbiamo un secondo bagno, spazioso e finestrato. Completa la proprietà un comodo ripostiglio. L'unità immobiliare si presenta un buono stato interno, con infissi nuovi, porta blindata, impianto di climatizzazione, è abitabile fin da subito senza dover affrontare alcun tipo di costo ulteriore e senza dispendio di tempo per lo svolgimento di lavori di manutenzione. L'immediata abitabilità e la struttura della casa la rendono idonea a soddisfare le esigenze abitative di una famiglia, ma



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

