



Rif.: 61268050

€ 749.000

Quadrilocale in vendita

Roma, P.za Bologna - Bologna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2
Piano:	4



Classe energetica: G

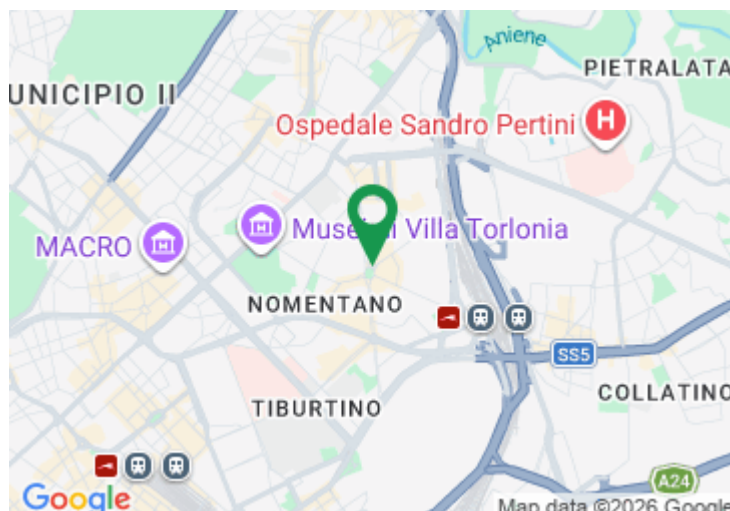
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Precisamente su Piazza Bologna, nel cuore pulsante del quartiere Nomentano, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 100 mq situato in una posizione davvero privilegiata. L'immobile si trova al quarto piano di un palazzo degli anni '30 in muratura, un edificio di sette piani complessivi che si distingue per un elegante androne di rappresentanza, si presenta in buono stato di manutenzione ed è dotato di ascensore. La proprietà gode di una straordinaria esposizione con affacci diretti e panoramici su Piazza Bologna, una caratteristica rara che dona grande respiro e luminosità a tutti gli ambienti. La disposizione interna è ottimale e si apre su un ampio ingresso che conduce a un soggiorno accogliente e alla cucina abitabile. La zona notte è composta da ben tre camere da letto, tra cui una suite principale dotata di bagno privato interno e una seconda camera completa di una comoda cabina armadio, oltre a un secondo bagno padronale a servizio della casa. L'appartamento si presenta in buono stato interno ed è rifinito con un elegante parquet a terra che dona calore a ogni stanza, mentre il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

