



Rif.: 61217465

€ 799.000

Attico in vendita

Roma, Piazza Bologna - Bologna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	8



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

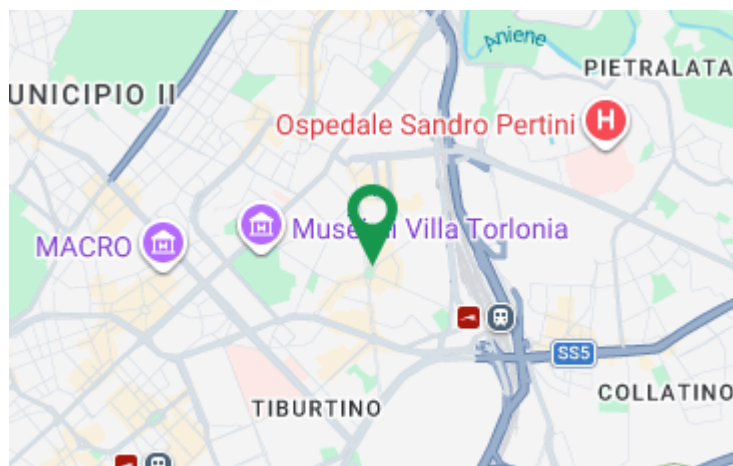
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vivere in questo attico significa immergersi in un contesto dove ogni necessità è a portata di mano, rendendo la quotidianità semplice e dinamica. La posizione gode di una centralità logistica invidiabile grazie alla presenza immediata della stazione Metro B/B1 Bologna, che permette di raggiungere in pochi minuti il Centro Storico o i principali poli direzionali, mentre la vicinanza strategica con lo snodo dell'Alta Velocità della Stazione Tiburtina apre le porte a chiunque viaggi frequentemente per affari o piacere. Il quartiere si configura come una vera e propria 'città dei servizi', dove uffici postali, istituti bancari e farmacie convivono con storiche botteghe e moderni supermercati. La caratura della zona è ulteriormente nobilitata dalla prossimità con l'eccellenza sanitaria del Policlinico Umberto I e il polo accademico de La Sapienza, elementi che garantiscono all'immobile un valore stabile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

