



Rif.: 61138137

€ 320.000

Bilocale in vendita

Roma, Via lorenzo il magnifico - Bologna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

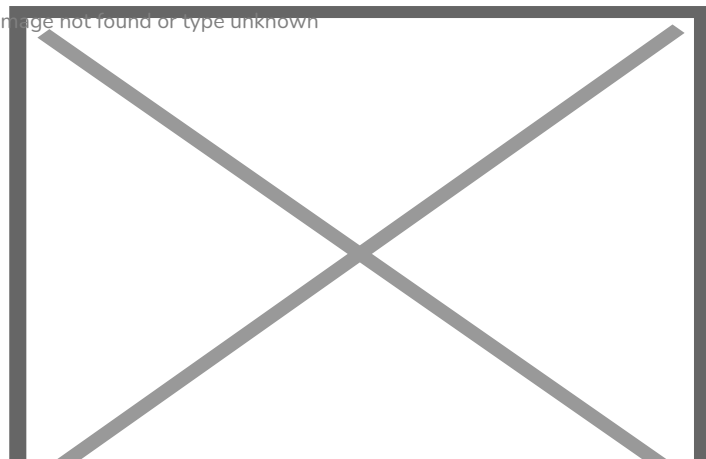
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA LORENZO IL MAGNIFICO – Piazza Bologna L'agenzia Tecnocasa di Piazza Bologna, presente nel quartiere dal 1997, propone in vendita esclusiva un bilocale di 55 mq situato in Via Lorenzo il Magnifico, una delle vie più centrali e servite della zona. L'appartamento, posto al secondo piano di un contesto ben curato, gode di una doppia esposizione che garantisce luminosità e un'ottima vivibilità degli spazi. Composizione interna: ingresso Soggiorno con accesso al balcone Camera da letto matrimoniale Cucina separata Bagno Cantina di pertinenza. L'immobile si presenta in discreto stato interno, con pavimentazione in ceramica e infissi in alluminio con doppio vetro. Punti di forza: Posizione strategica e centrale, a pochi passi da tutti i principali servizi, negozi e mezzi pubblici. Ottimo investimento, grazie all'elevata richiesta di locazioni nella zona, favorita dalla vicinanza all'Università "La Sapienza". Ideale sia come abitazione principale che come soluzione da mettere a reddito. Contattaci in ufficio per maggiori informazioni o per i

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

