



Rif.: 61128643

€ 390.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Stamira - Bologna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 99.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Appartamento in vendita – Via Stamira, zona Piazza BolognaA pochi passi da Piazza Bologna, in posizione centralissima, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 66 mq, situato al terzo piano di una palazzina d'epoca anni '30 dotata di ascensore.L'immobile si presenta in buone condizioni interne e si compone di:ingresso,due ampie camere da letto,cucina abitabile,bagno finestratocomodo ripostiglio Caratteristiche principaliSuperficie: 66 mqPiano: 3° con ascensoreRiscaldamento centralizzatoInfissi in alluminio con doppio vetroPavimentazione in ceramicaStato: buono / abitabile Ottimo uso investimentoAttualmente locato con regolare contratto, garantisce redditività immediata. La zona è tra le più richieste e servite di Roma, grazie alla vicinanza con:Università "La Sapienza"Stazione Tiburtina e Metro B – BolognaNegozi, supermercati e servizi di ogni tipoSoluzione ideale per investitori, studenti universitari o professionisti che desiderano vivere in una zona centrale e ben collegata.Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

