



Rif.: 61082766

€ 385.000

Bilocale in vendita

Roma, Via della Lega Lombarda - Bologna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 203.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Bilocale ristrutturato a pochi passi da Piazza Bologna – Via della Lega Lombarda. In posizione strategica, a brevissima distanza da Piazza Bologna e da tutti i servizi del quartiere Nomentano, proponiamo in vendita un bilocale di circa 66 mq commerciali, posto al sesto piano di un fabbricato in muratura di fine anni 30 dotato di ascensore. L'appartamento, in buono stato interno, si compone di un soggiorno con angolo cottura moderno e funzionale, ben illuminato da due ampie finestre e con accesso diretto al balcone. L'ambiente è arredato con gusto contemporaneo e presenta un'ottima zona relax e pranzo, ideale per la vita quotidiana o per ospitare. La camera da letto è ampia e ben organizzata, il bagno, comodo e razionalmente distribuito, completa la proprietà. Tra le dotazioni: - Pavimentazione in gres porcellanato - Infissi in PVC con doppio vetro e oscuramento con avvolgibili - Impianto di climatizzazione sia nella zona giorno che nella zona notte - Riscaldamento centralizzato con contabilizzazione di calore

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

