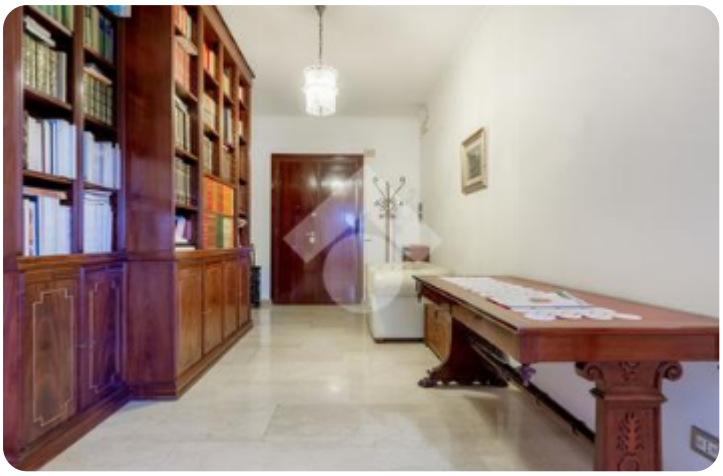
Affiliato: Studio Lanciani Srl
Partita IVA: 10246001001
Via I. Giorgi, 53. 00162 Roma (RM)
Email: rmcg4@tecnocasa.it - Tel.: 068608235



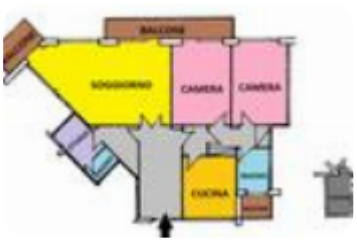












Rif.: 61289411

€ 695.000

Trilocale in vendita

Roma, Via di S. Angela Merici - Lanciani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Ampio Trilocale in Via Sant'Angela MericiSe stai cercando una casa spaziosa, luminosa e personalizzabile nel cuore di una zona servita e tranquilla, questa è la soluzione perfetta per te!Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 156 mq, situato al primo piano di un elegante stabile in cortina con servizio di portineria per l'intera giornata e ascensore.Composizione dell'immobile:Zona giorno: Accogliente ingresso che conduce a un luminoso soggiorno con accesso diretto a due balconi.Cucina: Abitabile, con uscita su un comodo balconcino verandato.Zona notte: Due spaziose camere da letto, di cui una con affaccio su Via Canezza e accesso allo stesso balcone del soggiorno.Studio e Servizi: Uno studio con bagnetto interno, ideale per lo smart working, un bagno principale e un pratico ripostiglio.Pertinenze: Completa la proprietà una comoda cantina.I Punti di Forza:Ottima Distribuzione e Versatilità: Grazie all'ampia metratura e alla presenza di diversi tramezzi, l'immobile offre un grande potenziale di rivisitazione degli spazi, con la concreta possibilità di trasformarlo in un quadrilocale.Comfort e Sicurezza: L'appartamento è dotato di comode persiane elettriche. Gli impianti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone