



Rif.: 61199666

€ 450.000

Trilocale in vendita

Roma, Via circonvallazione nomentana - Lanciani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: A1

Situato in Via Circonvallazione Nomentana, in una posizione che coniuga perfettamente centralità e respiro urbano, proponiamo un esclusivo trilocale di 77 mq sito al terzo piano. L'immobile, frutto di un'accurata ridistribuzione interna, gode di affacci silenziosi e gradevoli verso Via Costantino Maes e la suggestiva Chiesa di Sant'Angela Merici. L'appartamento è attualmente oggetto di una ristrutturazione integrale e verrà consegnato entro la fine di luglio, pronto per essere abitato. Distribuzione degli Spazi: L'architettura interna è stata studiata per massimizzare la luce naturale e il comfort: Ingresso accogliente che conduce alla zona living. Ampio Soggiorno con Angolo Cottura, il cuore pulsante della casa. Due Camere da Letto spaziose e luminose. Due Bagni moderni dotati di sistema di areazione forzata. Balcone abitabile con doppio accesso dal soggiorno e dalla camera padronale, ideale per momenti di relax all'aperto. Finiture e Tecnologia Pavimentazione: Elegante laminato effetto parquet che dona calore a tutti gli ambienti. Infissi: Nuovi serramenti in PVC con doppio vetro per un perfetto isolamento termo-acustico. Impiantistica: Tutti gli impianti (elettrico e idrico) sarà [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

