

Rif.: 61184858

€ 350.000

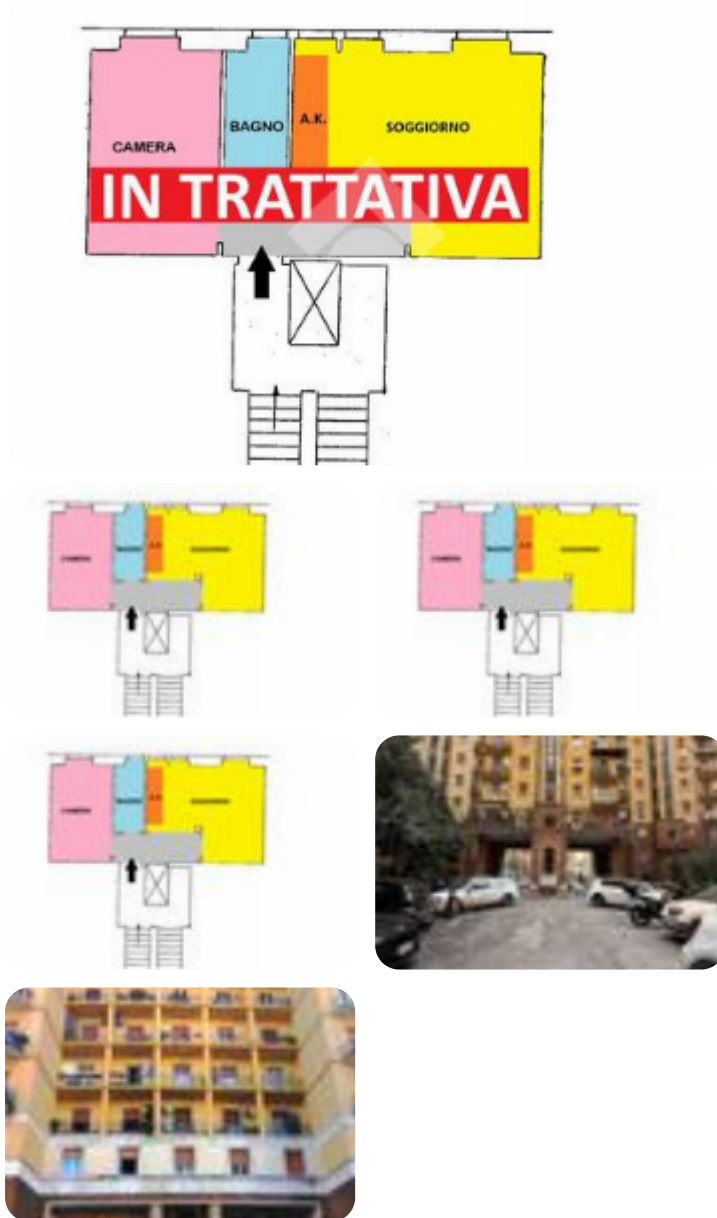
Bilocale in vendita

Roma, Via Enrico Stevenson - Lanciani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 540
Bagni:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Cerchi un investimento o una futura abitazione nelle vicinanze di piazza Bologna? Proponiamo in vendita un luminoso bilocale di 60mq situato al terzo piano dei celebri Palazzi Federici, in via Enrico Stevenson. L'immobile, in buono stato manutentivo, è composto da: Ingresso; Soggiorno con funzionale angolo cottura; Camera da letto; Bagno. L'immobile è attualmente locato con ottima rendita fino a Giugno 2026, rappresentando la soluzione ideale per chi cerca un acquisto sicuro in un contesto architettonico unico. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita. La posizione in cui si trova lo stabile risulta strategica vista la vicinanza con Via Nomentana e la Circonvallazione Nomentana, che permettono di raggiungere in breve tempo vari punti della città così come la Stazione Tiburtina, il GRA e l'Autostrada. Il quartiere Lanciani rappresenta una scelta strategica di grande valore, considerata la sua collocazione nel tessuto urbanistico di Roma e le caratteristiche strutturali che lo distinguono. Il primo pregio di chi vive nel quartiere è dato dalla presenza di molti spazi verdi, dovuto non solo agli ampi viali, ma anche alla immediata vicinanza di diverse ville e par [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

