



Rif.: 61178860

↓ € 510.000

€ 549.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Luigi Ungarelli - Lanciani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

In una delle zone più tranquille e ben servite del quartiere, proponiamo in vendita un appartamento di 103 mq situato al terzo piano (ma con affaccio da quarto catastale), caratterizzato da un'ottima esposizione e una distribuzione funzionale degli spazi. Via Luigi Ungarelli è caratterizzata da contesti residenziali moderni, ottima vivibilità, aree verdi nelle vicinanze e comodi collegamenti ai principali servizi: scuole, supermercati, mezzi pubblici e attività commerciali sono facilmente raggiungibili a piedi, rendendo la zona ideale sia per famiglie sia per chi desidera un ambiente sereno senza rinunciare alla praticità. L'immobile si presenta in buono stato, con un occhio di riguardo agli infissi in ottimo stato e alle tapparelle parzialmente elettriche. Composizione interna: Zona Giorno: Ampio ingresso con pratico ripostiglio, soggiorno luminoso con accesso diretto al terrazzo di 12 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Cucina: Abitabile, servita da un comodo balconcino di servizio. Zona Notte: Due ampie camere da letto, di cui una con accesso al terrazzo principale, e un bagno spazioso e finestrato, con box doccia.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

