



Rif.: 61121155

€ 415.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Pasquale Adinolfi - Lanciani

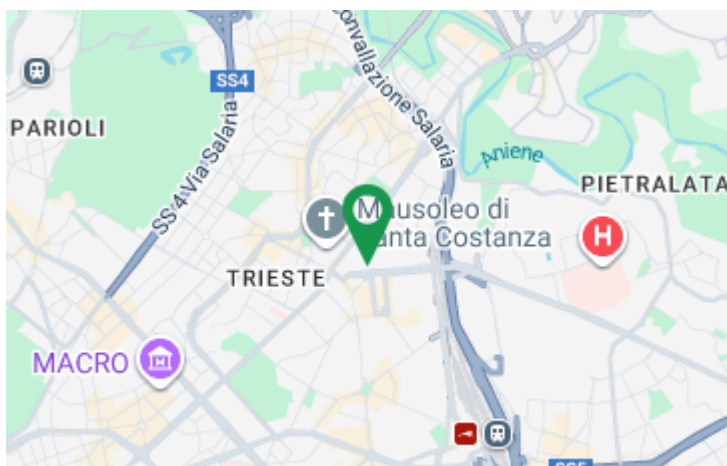
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.160
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Bilocale con doppi terrazzi e posto auto Via Pasquale Adinolfi / accesso anche da Via Rodolfo Lanciani. In un contesto tranquillo e riservato, all'interno di una moderna palazzina in cortina di recente costruzione, precisamente 2011, dotata di cappotto termico rifatto negli ultimi anni, ti presentiamo una casa pensata per offrire comfort e riservatezza. Varcando la soglia di questo bilocale di 55 mq, ci accoglie un soggiorno esposto a sud, perfetto per i momenti di relax, che si apre su un grazioso terrazzo. La cucina separata e funzionale ha anch'essa accesso diretto all'esterno, creando un connubio ideale tra interno ed esterno. La zona notte ospita una comoda camera matrimoniale con un secondo terrazzo privato, dove godersi i momenti di relax. Completa la proprietà un pratico ripostiglio e un bagno moderno. A rendere tutto ancora più esclusivo: Sistema di allarme interno ed esterno Posto auto di proprietà all'interno dell'area condominiale Doppio accesso, anche pedonale da Via Rodolfo Lanciani L'immobile è dotato di un sistema autonomo di climatizzazione caldo/freddo tramite fancoil, che garantisce comfort in ogni stagione e gestione indipendente dei



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

