



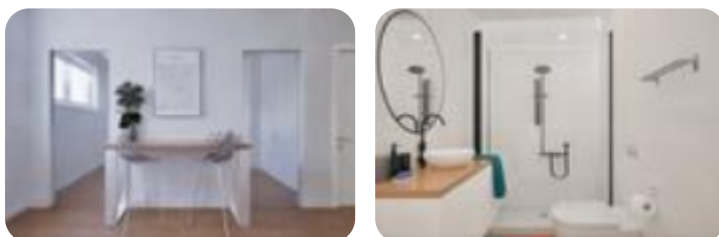
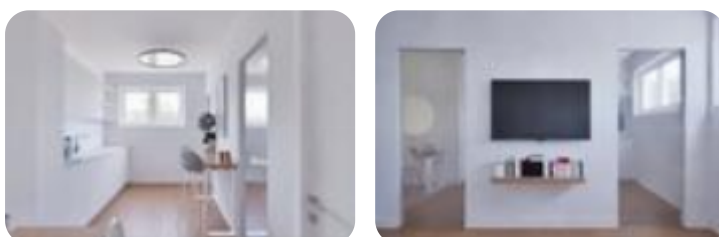
Rif.: 60836548

€ 290.000

Trilocale in vendita

Roma, Via ettoe pais - Lanciani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Trilocale in fase di ristrutturazione in Via Ettore Pais, in un tranquillo contesto residenziale degli anni '50, con servizio di portineria in stabile in cortina, a 600 metri da Villa Leopardi e dalla Luiss Business School e a 1,2 km dalla fermata della metropolitana Bologna e dalla fermata Piazza Annibaliano, lo studio Tecnocasa Lanciani ha il piacere di proporvi due soluzioni al piano seminterrato. Lo stabile è di 6 piani. Le soluzioni nascono dal frazionamento di un'unità immobiliare. Attualmente sono in fase di ristrutturazione, la consegna è prevista entro Aprile 2024, le finiture interne utilizzate sono di pregio, gli impianti avranno tutte le certificazioni di conformità ed in classe energetica A. I materiali utilizzati, ivi compresi gli infissi, garantiranno il massimo comfort acustico ed il pieno rispetto degli standard ambientali più stringenti. Saranno inoltre disponibili serrande elettriche e predisposizione impianto antintrusione. Al momento è possibile inoltre partecipare, in affiancamento agli architetti del costruttore, alla scelta dei materiali di finitura dal vasto capitolato messo a disposizione ed alla personalizzazione degli ambienti al fine di ottenere un'un [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

