



Rif.: 60820774

↓ € 295.000

€ 315.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via Giuseppe Angelo Colini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Giuseppe Angelo Colini - in via privata, nelle immediate vicinanze di via Lanciani, a pochi passi da Viale XXI Aprile e dalla metro B di piazza Bologna proponiamo in vendita un luminoso super attico posto al sesto piano completamente ristrutturato in uno stabile servito di ascensore fino al quinto piano. L'immobile conta una superficie di 60 mq ed è composto da; ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno ed un ampio terrazzo di 80 mq. Via Colini, via F. Grossi Gondi e via De Petra, fanno parte di un complesso di strade private delimitate da dissuasori e videocamere di sorveglianza; Tutto questo rende il contesto silenzioso ed il passaggio è per di più pedonale. Acquistando l'immobile si ha la possibilità di parcheggiare due auto per unità abitativa, il posto auto - però - non è assegnato. L'immobile è situato in una posizione comoda per i collegamenti urbani di superficie grazie alle vicine fermate atac di Via Lanciani e Via Tommasini che permettono di raggiungere facilmente diversi punti della città nonché le università La Sapienza e Luiss, mentre la stazione metro di Piazza Bologna dista solo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

