



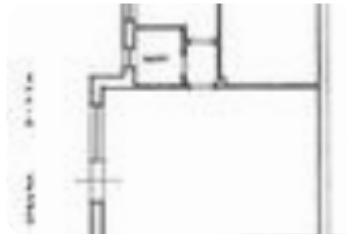
Rif.: 61264518

€ 229.000

## Trilocale in vendita

Roma, Via degli Impressori - Trigoria

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 81 ca.    |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Bagni:          | 1            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 204.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRIGORIA, via degli Impressori. Disponiamo di un appartamento in vendita situato al piano seminterrato completamente sbancato, di un edificio costruito nel 1990, l'immobile si estende su una superficie di 81 mq. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, soggiorno grande con angolo cottura a vista e piccolo ripostiglio, una camera da letto padronale ed una seconda cameretta. Il servizio è finestrato con doccia. All'esterno troviamo un giardino perimetrale di grande metratura da poter attrezzare e passare dei piacevoli momenti di relax. La posizione dell'appartamento consente di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo ben collegato con il resto della città. La vicinanza a servizi essenziali e aree verdi rende questa proprietà una scelta interessante per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla comodità. L'abitazione dista 500 metri dall'Università del Campus Bio-Medico.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

