



Rif.: 61240100

€ 149.000

Villa singola in vendita

Roma, Via Giulio Cotronei - Monte Migliore

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 104.50 kW h/m² anno

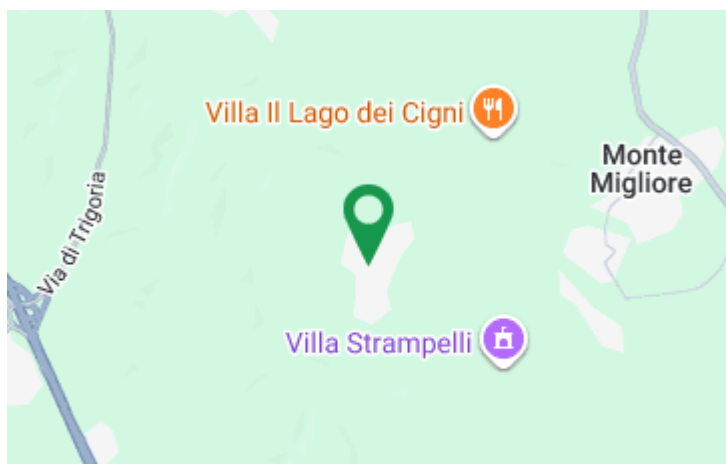
EP globale rinnovabile: 86.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MONTE MIGLIORE, in via Giulio Cotronei proponiamo in vendita una soluzione indipendente disposta su un unico livello di 50 mq, circondata da un grande giardino privato pianeggiante con un pozzo artesiano, parzialmente piantumato con ulivi adulti e alberi ad alto fusto, ideale per gli amanti della natura, per chi ha animali domestici o per installare una piscina. La soluzione è arricchita da un grazioso porticato d'ingresso con colonne in mattoncini a vista, perfetto per posizionare un tavolo con sedie e godersi momenti di relax all'aperto. All'interno troviamo un accogliente soggiorno con camino, cucinotto separato, un bagno ed una camera matrimoniale. Infissi in pvc simil legno e persiane dotate di zanzariere. Nota di grande valore è la presenza di un garage/deposito caratterizzato da un soffitto con travi in legno a vista, ideale non solo per il ricovero di veicoli, ma perfetto come officina per il fai-da-te, laboratorio artigianale o spazioso locale di sgombero per attrezzature da giardino. No allacci in fogna (IMUOE) DISPONIBILE DA SUBITO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

