



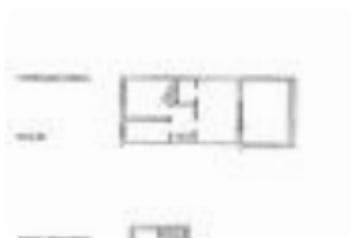
Rif.: 61081265

**€ 249.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via Mario Vinciguerra - Trigoria Alta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.392
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 98.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

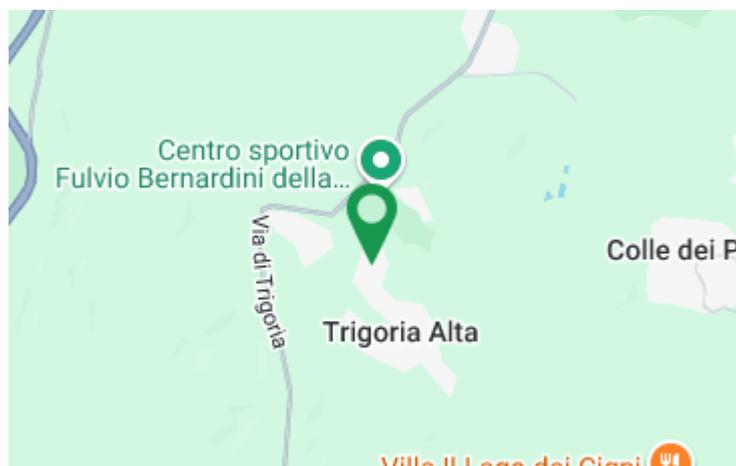
EP globale rinnovabile: 0.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRIGORIA, via Mario Vinciguerra, in curato contesto condominiale, disponiamo di un appartamento bi-livello così suddiviso: al piano primo troviamo un grazioso ingresso, un comodo salone, una cucina, un bagno finestrato ed un terrazzo; al piano secondo, è presente un bagno finestrato con vasca, una cameretta con soppalco, una camera da letto matrimoniale con cabina armadio ed un secondo terrazzo. La soluzione gode di armadiature su misura in tutta casa, infissi in legno con doppio vetro, parquet di acero canadese, travertino bocciardato sui

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

