



Rif.: 60981029

**€ 379.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Roma, Viale Vincenzo Marronaro - Valleranello**

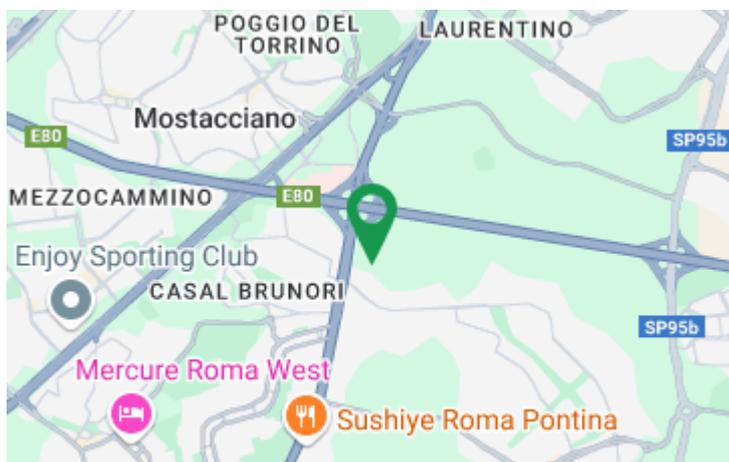
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.560
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

VALLERANO, viale Vincenzo Marronaro, in un elegante complesso residenziale di recente costruzione (2007), disponiamo di un appartamento sviluppato su due livelli collegati da una scala in legno di design ed è così composto: ingresso, salone doppio con angolo cottura, bagno cieco con vasca idromassaggio, terrazzo abitabile idoneo ad assicurare piacevoli momenti all'aperto, tre camere da letto matrimoniali ed un secondo bagno con doccia. Il locale mansardato è illuminato da finestre di tipo velux. L'appartamento gode di ottime rifiniture ed è dotato di fancoil a pompa di calore (aria calda e fredda), zanzariere, infissi in legno con doppio vetro e parquet. L'immobile è molto luminoso per via della sua esposizione a Sud. Il condominio che lo ospita si presenta in maniera signorile ed è composto da sette edifici in cortina. La zona risulta ben collegata al Grande Raccordo Anulare, alla Pontina e vicino a tutti i servizi di prima necessità. Completa la proprietà un posto auto scoperto.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

