



Rif.: 60928120

**€ 249.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via Filippo Naldi - Trigoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 129 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 122.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

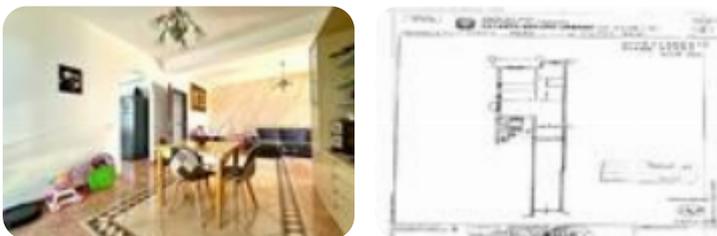
EP globale rinnovabile: 4.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



TRIGORIA, via Filippo Naldi, disponiamo di un appartamento sito al piano terra. L'appartamento è composto da un giardino pavimentato dov'è possibile parcheggiare comodamente due macchine, un patio d'ingresso, un doppio salone con balcone, una cucina abitabile, un disimpegno, un ripostiglio, un bagno cieco, una cameretta, una camera da letto matrimoniale con bagno finestrato ed un balcone che collega le due camere da letto. L'immobile gode di una tripla esposizione (est - sud - ovest) ed ha un affaccio libero lato camere. La palazzina che lo ospita è in tinta e gode di una buona



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

