



Rif.: 60713828

€ 485.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Roma, Via Filippo Naldi - Trigoria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	4
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 134.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

TRIGORIA, via Filippo Naldi. Proponiamo una Villa bifamiliare in buono stato interno ed esterno, disposta su tre livelli, così composta: accedendo al piano terra rialzato tramite un grazioso e spazioso portico, troviamo un ampio soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, bagno finestrato con antibagno; al piano primo troviamo un ampio disimpegno che ci conduce alle tre camere da letto matrimoniali, ad un bagno finestrato con vasca idromassaggio e ad un secondo bagno finestrato con doccia; al piano seminterrato, in parte sbancato, troviamo una grande sala hobby con termo-camino e forno a legna, angolo cottura, uno studiolo, un bagno finestrato con doccia ed un'intercapedine perimetrale ispezionabile. Giardino perimetrale in parte pavimentato ed in parte in manto erboso. La soluzione è ben rifinita; persiane in ferro,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

