



Rif.: 61009552

**€ 365.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Appartamento Via Tarra**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 630
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

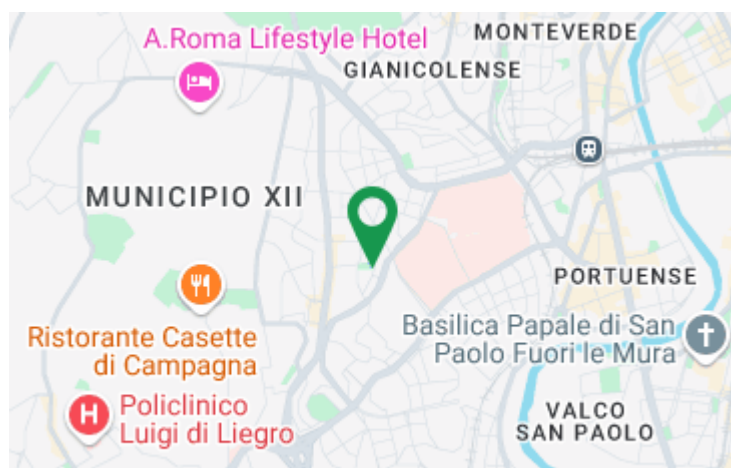
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MONTEVERDE NUOVO - VIA TARRA ANGOLO VIA RONZONI Propone in vendita trilocale all'interno di una palazzina in cortina in via tranquilla e residenziale, con doppio accesso sia pedonale che carrabile da via Tarra e via Battistini. L'appartamento è situato al piano terra con terrazzo e ampio giardino angolare ed è composto da: grande ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, comodo bagno, grande abbastanza da poterne ricavare un secondo e infine uno spazioso ripostiglio. Allo stato attuale si presenta da ristrutturare. Ciò che caratterizza l'immobile, oltre alla sua tranquillità dovuta dagli affacci interni al condominio e gli ampi spazi esterni, è la sua possibilità di redistribuzione degli ambienti secondo le proprie esigenze vista l'ottima metratura interna. Completa la proprietà un posto auto condominiale a rotazione annuale e sottoscala interno al condominio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

