



Rif.: 60879219

**€ 269.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Giovanni Stefano Roccatagliata - Monteverde Nuovo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA GIOVANNI STEFANO ROCCATAGLIATA – Angolo Via Paola Falconieri  
 Tecnocasa Monteverde Nuovo propone in vendita un comodo trilocale in buono stato posto al primo piano di uno stabile con servizio di portierato e provvisto di ascensore. Entrando si accede nell'ampio soggiorno a vista, corredato da un comodo ripostiglio. Adiacente al soggiorno, la cucina rifinita in muratura. A dividere la zona giorno dalla zona notte, un disimpegno che conduce sulla destra all'ampio bagno padronale avente sia vasca idromassaggio che box doccia, a seguire le due camere da letto matrimoniali. L'appartamento si presenta in buono stato con infissi in doppio vetro in alluminio anodizzato. Ciò che caratterizza l'immobile, oltre alla sua esposizione SUD-EST e la sua capacità di redistribuzione degli spazi interni secondo le proprie esigenze, è sicuramente la sua collocazione in una zona silenziosa e tranquilla seppur a due passi da San Giovanni di Dio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

