



Rif.: 61127647

**€ 249.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Carlo Arturo Jemolo - Torraccia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 93 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.080      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

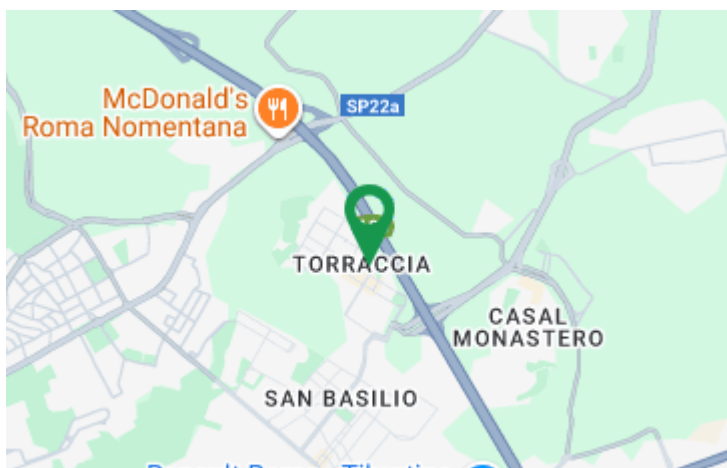
**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 135.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

TORRACCIAPIENA PROPRIETA' Al centro del quartiere, adiacente tutti i principali servizi, disponiamo di un ampio e comodo trilocale, posto al quarto ed ultimo piano con ascensore. L'immobile, con doppia esposizione, è composto da ampio salone con accesso sul balcone, cucina separata, disimpegno che conduce alla zona notte, 1 camera matrimoniale, 1 camera singola, 2 bagni con finestra (uno con doccia ed uno con vasca). La soluzione, dotata di riscaldamento autonomo, climatizzatori e infissi legno doppio-vetro, dispone anche di un posto auto coperto (con ascensore direttamente al piano), e una comoda cantina. Contattarsi per maggiori informazioni e per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

