

Partita IVA: 12882581007

Via Donato Menichella, 142 00156 Roma (RM)

Email: rmcfn@tecnocasa.it - Tel.: 0664878998 - Cell.: 345.474.54.93

















## Mappa



Rif.: 60919151

## € 474.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via Re Enzo - Casal Monastero

Tipologia: ville

Superficie: mq 320 ca.

Locali:

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

€1 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: Box: 1 Posti auto: 1 Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 81.88 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 29.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: (2)

Splendida Villa Bifamiliare su Tre Livelli con Ampio Giardino e Box AutoQuesta magnifica villa bifamiliare situata nella zona del CONSORZIO di Casal Monastero, offre tutto ciò che avete sempre desiderato.Con una superficie commerciale di 320 m², l'immobile è suddiviso in due piani residenziali fuori terra spaziosi e luminosi, ed un piano seminterrato.Piano Terra: Entrando, sarete accolti da un salone triplo, perfetto per ospitare amici e familiari. Proseguendo troviamo la cucina e la sala da pranzo con camino. Completa il piano un bagno con finestra. Piano Superiore: Qui troverete una luminosa ed accogliente camera matrimoniale, una seconda e una terza camera, ideali per

> Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.