Affiliato: Immobili Commerciali Marconi Srls
Partita IVA: 12552031002
Via Della Magliana, 180 00146 Roma (RM)
Email: rmcfm@tecnocasa.it - Tel.: 065515929















Rif.: 61303855

€ 85.000

Negozio in vendita

Roma, Via di Monte Verde - Monteverde

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 180

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Monteverde – locale commerciale in vendita Nel quartiere Monteverde, precisamente in Via di Monte Verde 17/C, proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 30 mq, dotato di una vetrina con accesso diretto su strada. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne e si sviluppa su un unico livello composto da un ambiente principale e un servizio igienico. Ubicato in un contesto prevalentemente residenziale, ma caratterizzato dalla presenza di numerose attività commerciali e servizi di quartiere, il locale gode di una buona visibilità e si presta a diverse destinazioni commerciali e professionali. La metratura contenuta e la distribuzione funzionale degli spazi lo rendono particolarmente indicato per studi professionali, attività di servizi o piccole attività di vendita al dettaglio. Interessante anche come opportunità di investimento, grazie alla possibilità di mettere l'immobile a reddito attraverso una futura locazione commerciale. Sito in Via di Monte VerdeClasse energ. G Euro 85.000,00 INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 18006/5515929

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.