Affiliato: Immobili Commerciali Marconi Srls
Partita IVA: 12552031002
Via Della Magliana, 180 00146 Roma (RM)
Email: rmcfm@tecnocasa.it - Tel.: 065515929













Rif.: 61286431

↓ € 235.000

~~€ 239.000~~ (-2%)

Negozio in vendita

Roma, Via della Pisana - La Pisana

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 720
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

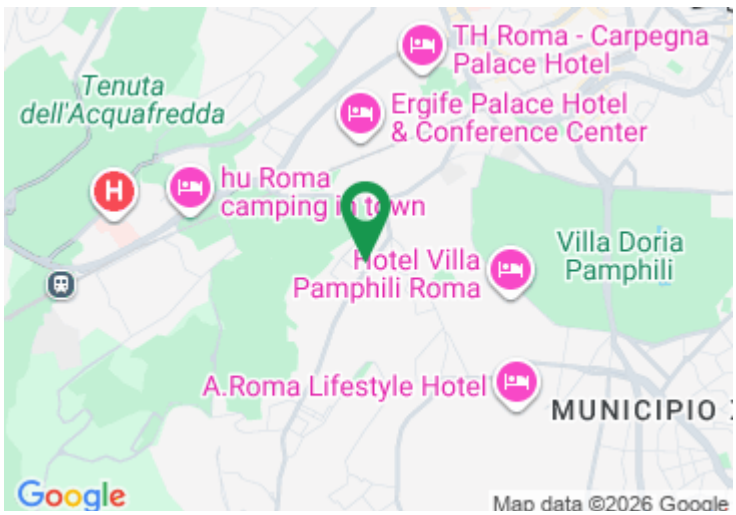
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PISANA – LOCALE COMMERCIALE USO DI INVESTIMENTOAgenzia Immobili Commerciali Marconi propone in vendita, ad uso investimento, un interessante locale commerciale situato in posizione centrale su Via della Pisana, in un contesto caratterizzato da un costante passaggio veicolare e da una buona visibilità commerciale. La presenza di tre ampie vetrine direttamente su strada assicura un'importante esposizione. La proprietà si sviluppa su una superficie interna di circa 170 mq, con ambienti che offrono ampie possibilità di utilizzo e organizzazione degli spazi, ed è impreziosita da una corte esterna esclusiva di circa 60 mq, elemento di particolare valore e sempre più difficile da reperire nel mercato dei locali commerciali della zona.L'investimento si distingue per la combinazione di elementi particolarmente ricercati: una posizione centrale su una delle principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.