Affiliato: Immobili Commerciali Marconi Srls
Partita IVA: 12552031002
Via Della Magliana, 180 00146 Roma (RM)
Email: rmcfm@tecnocasa.it - Tel.: 065515929















Rif.: 61285698

€ 300.000

Negozio in vendita

Roma, Via del Fontanile Arenato - Bravetta

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.200

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

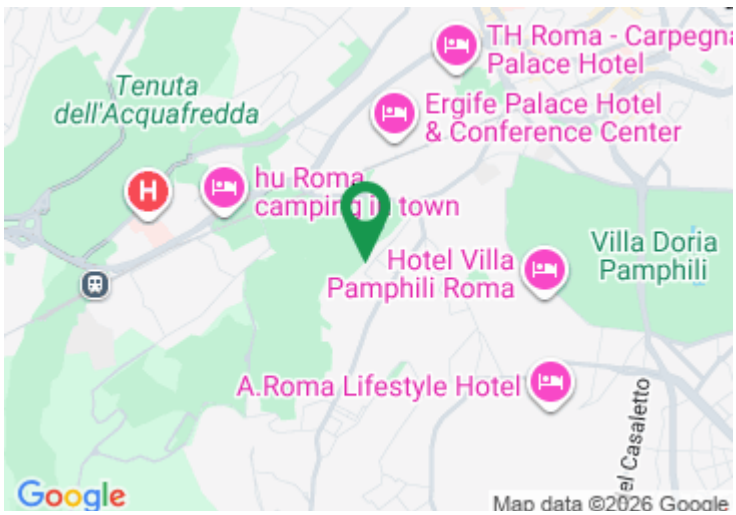
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

BRAVETTA – LOCALE COMMERCIALEAgenzia Tecnocasa Immobili Commerciali Marconi propone in vendita un locale commerciale di 240 mq su due livelli adibito ad uso ufficio. L'immobile è dotato di cinque ampie vetrine che garantiscono luminosità e visibilità su strada. Con 80 mq al piano terra e 160 mq di sotto negozio, entrambi C/1, si compone internamente di un ampio ingresso, oggi sala reception, tre stanze e ripostiglio. Tramite doppia scala si accede al locale sottostante che si presenta anch'esso in ottime condizioni interne: composto da ulteriori quattro stanze finestrate e climatizzate, una seconda zona ripostiglio e tre servizi igienici con relativi antibagni. Viene venduto arredato e con possibilità di modificare gli spazi interni. L'immobile si presenta con impianto elettrico a norma di legge e rete lan. Dotato di impianto di condizionamento caldo/freddo in ogni stanza. Buona la collocazione nel quartiere, inserito in un contesto ad alta densità residenziale e con un buon passaggio pedonale e veicolare. Presente a pochi passi la fermata dell'autobus che agevola il collegamento con il centro storico di Roma. Sito in Via del Fontanile ArenatoClasse energ. GEuro 30 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.