



Rif.: 61229247

**€ 400 / mese**

**NegoziO in affitto**

**Roma, Vicolo degli Orti della Magliana - Trullo**

<b>Tipologia:</b>	negoziO
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziO
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

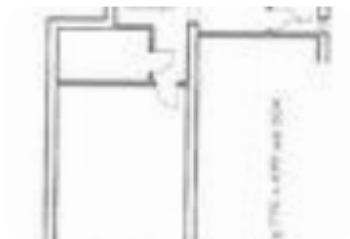
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

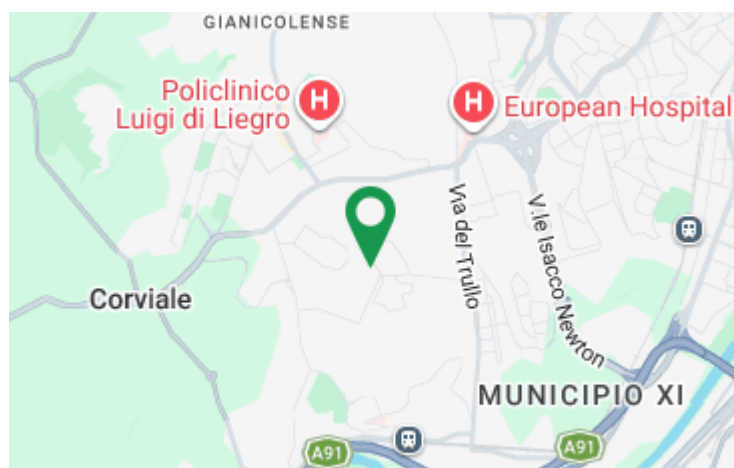
TRULLO LOCALE C/1 Agenzia Tecnocasa Immobili

Commerciali Marconi propone in locazione un locale commerciale di 40 Mq con una vetrina su strada.

L'immobile si sviluppa in un unico ambiente open space, facilmente personalizzabile in base alle esigenze operative, ripostiglio, antibagno e bagno, in conformità alle principali necessità funzionali per l'esercizio dell'attività. A completare ulteriormente la proprietà, una corte esclusiva antistante di circa 10 mq, perfetta come area espositiva, spazio di accoglienza per la clientela o per altre esigenze connesse all'attività. Ideale uso studio/ufficio. Sito in Vicolo orti della Magliana 19 Classe energ. G Euro 400,00 mensili INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 180 06/5515929



## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

