



Rif.: 61185378

€ 180.000

Negozi in vendita

Roma, Via Pieve Fosciana - Magliana

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MAGLIANA - LOCALE COMMERCIALE Agenzia Tecnocasa Immobili Commerciali Marconi propone in vendita un ampio locale commerciale di 280 mq, situato su strada e caratterizzato da 8 vetrine, che garantiscono eccellente visibilità e forte impatto commerciale. L'immobile si sviluppa internamente in un unico grande ambiente open space, oltre a servizio igienico, offrendo una distribuzione degli spazi estremamente versatile e facilmente personalizzabile in base alle esigenze dell'attività. Grazie alla generosa metratura, il locale presenta la possibilità di essere frazionato in più unità, rendendolo una soluzione ideale sia per utilizzo diretto sia come investimento. La proprietà è molto luminosa, favorita dalla presenza di finestre e serrande, che assicurano un ottimo apporto di luce naturale durante tutta la giornata. Soluzione ideale per negozi, showroom, studi professionali, attività commerciali o per chi è alla ricerca di un immobile di ampie dimensioni in una zona in continua evoluzione. Sito in Via Pieve Fosciana. Classe energ. GEuro 180.000,00 INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 18006/5515929



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

