



Rif.: 61173888

€ 1.600 / mese

Negozio in affitto

Roma, Via Federico Jorini - Portuense Vigna Pia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PORTUENSE – LOCALE COMMERCIALE CON CANNA

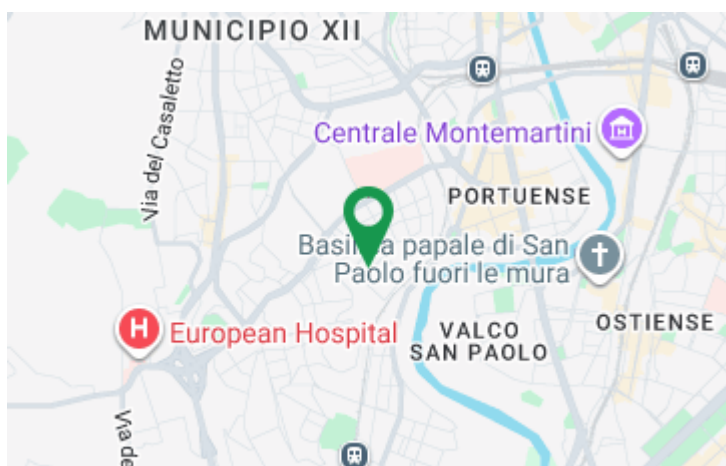
FUMARIA Agenzia Tecnocasa Immobili Commerciali

Marconi propone in locazione un ampio locale commerciale con 5 vetrine su strada e dotato di canna fumaria.

Suddiviso su due livelli si compone internamente da un unico ambiente di 70 mq. L'ampia sala, estremamente luminosa e arieggiata, può essere sfruttata nella sua interezza offrendo un accogliente open space utile sia per attività di somministrazione che per negozi che necessitano di spazi espositivi. Di ulteriori 70 mq è il sotto negozio, nel quale si accede tramite scala interna. Qui troviamo il locale servizi e ampi spazi per uso deposito. Recentemente ristrutturato, con impianto elettrico a norma e serrande motorizzate, è disponibile da marzo 2026. Sito in Via Federico Jorini Classe Enerq. G. Euro 1.600,00 INFO



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

