



Rif.: 61169137

**€ 150.000**

**Negozio in vendita**

**Roma, Via Giovanni Battista Aleotti - Magliana**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 4          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

MAGLIANA - LOCALE COMMERCIALE Agenzia Affiliata Tecnocasa "Immobili Commerciali Marconi" propone in vendita un locale commerciale di 180 mq diviso internamente in più ambienti, con bagno e antibagno. Di recente è stato oggetto di una ristrutturazione integrale, si presenta dunque in ottime condizioni interne. Gli impianti sono a norma ed è presente per l'intero locale l'impianto di immissione ed estrazione dell'aria. Possibilità inoltre di installare canna fumaria. L'immobile è dotato di passo carrabile ideale per carico e scarico merci. Sito in Via Giovanni Battista Aleotti. Classe Energ. G Euro 150.000,00 + IVA INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 180 06/5515929

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

