



Rif.: 61138824

**€ 40.000**

### Negozio in vendita

Roma, Via dell'Impruneta - Magliana

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 440



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MAGLIANA - LOCALE AD USO INVESTIMENTO Agenzia

Tecnocasa Immobili Commerciali Marconi propone in vendita AD USO INVESTIMENTO, nelle vicinanze di via della Magliana, un locale commerciale di 30 mq con una vetrina su strada e composto internamente da un unico grande ambiente, anti bagno e bagno. L'immobile è stato recentemente ristrutturato ed è locato ad uso ufficio al canone annuo di € 4.800,00. Sito in Via dell'Impruneta Euro 40.000,00 INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 18006/5515929

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

