

Rif.: 61130295

€ 95.000

Attività in vendita

Roma, Via Federico Ozanam - Monteverde

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

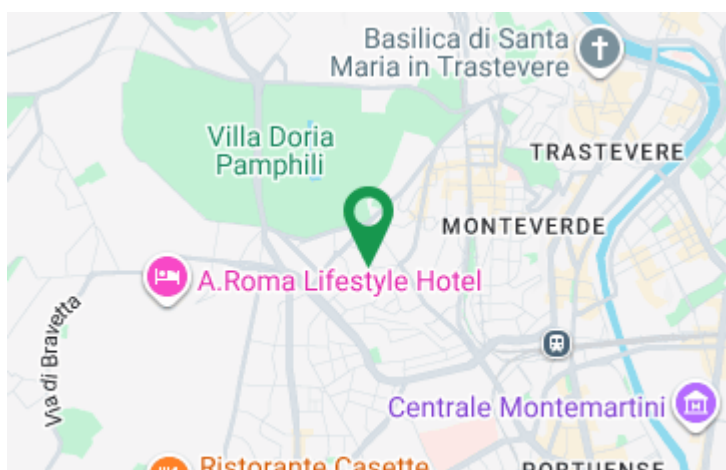
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MONTEVERDE – ATTIVITA' DI RISTORANTE/BISTROT La Immobili Commerciali Marconi Srls propone in vendita un'attività di ristorante/bistrot con SCIA di somministrazione. Situata in un contesto urbano ad alta passaggio pedonale e veicolare sfrutta una buona visibilità commerciale in una delle strade principali del quartiere di Monteverde. L'attività si svolge in un locale dotato di canna fumaria con due ampie vetrine su strada e si estende su una superficie di circa 60 mq. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne con impianti a norma e realizzati secondo le nuove normative vigenti. La possibilità di richiedere l'occupazione di suolo pubblico permetterebbe di ampliare la quantità di coperti, attualmente compresa tra i 15/20 posti. La vendita dell'attività include l'intera stigliatura, garantendo la piena operatività sin da subito. Questa proposta rappresenta un'opportunità per chi intende subentrare in una realtà commerciale ben avviata e strutturata, punto di riferimento per l'intera zona. Contratto di locazione pari ad Euro 1.300,00 mensili. Sito in via Federico Ozanam Euro 95.000,00 INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 180 06/5515929



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

