



Rif.: 61120161

€ 60.000

Attività in vendita

Roma, Viale Guglielmo Marconi - Marconi

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

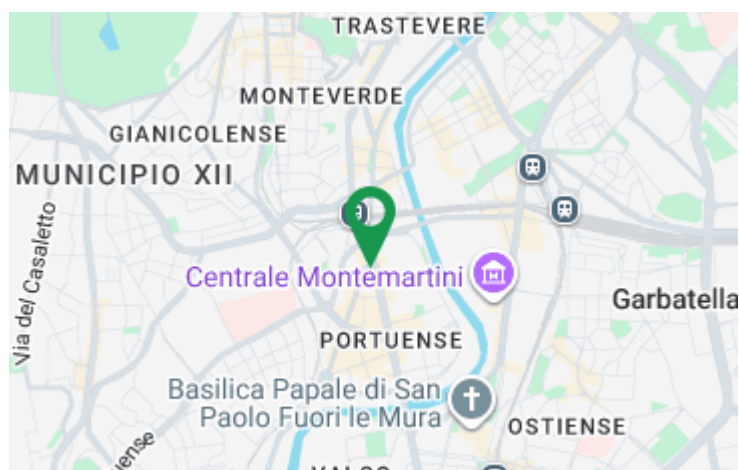
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MARCONI – ATTIVITA' DI BARLa Immobili Commerciali Marconi Srls propone in vendita un'attività consolidata di bar situata in un contesto urbano ad alta densità commerciale. L'attività è inserita in una zona strategica che garantisce un elevato afflusso di clientela. Il locale, con due vetrine su strada, si estende su una superficie di circa 35 mq composto internamente da un unico ambiente con magazzino e servizio. Buone le condizioni interne con impianti funzionanti, serranda elettrica e condizionamento caldo/freddo. L'occupazione del suolo pubblico permette un ulteriore spazio per la somministrazione grazie ad un ampio gazebo che garantisce circa 20/25 coperti. La vendita include l'intera stigliatura, garantendo la piena operatività dell'attività sin da subito. Questa proposta rappresenta un'opportunità per chi intende subentrare in una realtà commerciale ben avviata e strutturata, punto di riferimento per l'intera zona. canone di locazione pari ad Euro 3.500,00 mensili Sito in Viale Marconi Euro 60.000,00 INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 18006/5515929

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

