



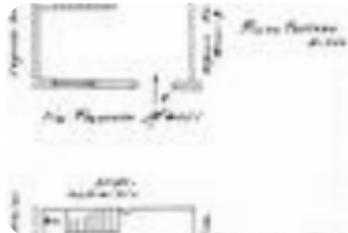
Rif.: 61103126

€ 27.500

Attività in vendita

Roma, Via Francesco Massi - Monteverde

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 250



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

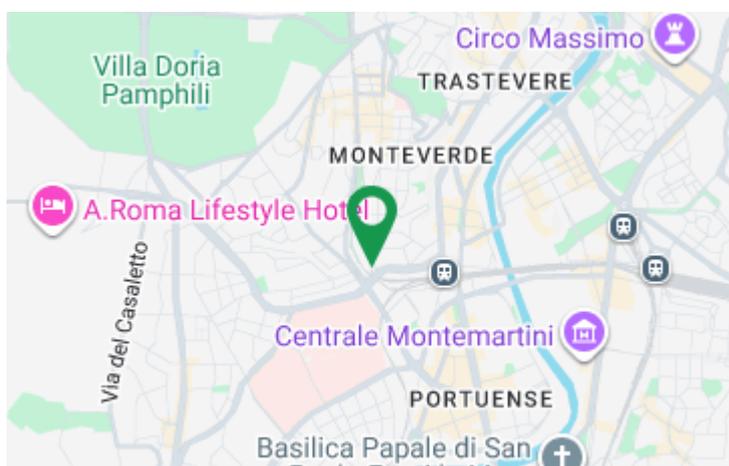
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRASTEVERE/GIANICOLENSE – ATTIVITA' DI BARLa Immobili Commerciali Marconi Srls propone in vendita una storica attività di Bar con somministrazione ed esercizio di vicinato. Tale tipologia di licenza permette anche la vendita di prodotti alimentari come pane, latte, uova e simili. Ad ampliarne le potenzialità anche la possibilità di chiedere l'occupazione di suolo pubblico per l'utilizzo degli spazi esterni. L'attività è esercitata in un locale commerciale di 30 mq recentemente ristrutturato, climatizzato e dotato di impianto di insonorizzazione. L'immobile, con una vetrina su strada, è composto da un unico ambiente finestrato; sottonegozio di 25 mq; doppi servizi igienici; doppio ripostiglio ad uso deposito. Da oltre 60 anni punto di riferimento del quartiere il Bar ha costruito negli anni una clientela consolidata anche grazie alla stretta vicinanza a palestre e altri esercizi commerciali. Strategica, inoltre, la sua collocazione nel quartiere, a ridosso della Circonvallazione Gianicolense. L'attività viene ceduta pronta all'uso e completa di tutta la stigliatura tra cui: doppio frigo bevande, piastra per panini e toast, macchina caffè due bracci, macchina m [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

