



Rif.: 61083066

€ 195.000

Negozio in vendita

Roma, Via Gaetano Astolfi - Portuense

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 360



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

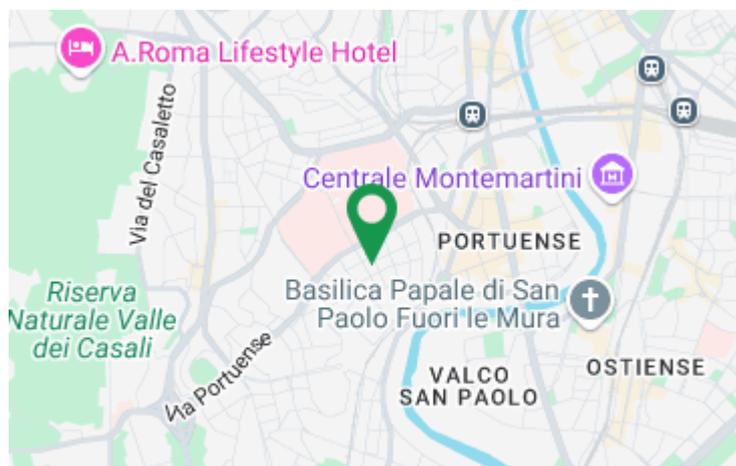
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTUENSE - LOCALE COMMERCIALE CON TRE VETRINE Agenzia Tecnocasa Immobili Commerciali Marconi propone in vendita un locale commerciale di 140 mq, ideale per diverse attività. L'immobile si presenta con tre ampie vetrine fronte strada, garantendo eccellente visibilità e luminosità. Internamente il locale è composto da due ambienti distinti, perfetti per creare aree separate come uno spazio espositivo e un'area di vendita, o uffici e sale riunioni. Completano la proprietà un comodo magazzino retrostante, utile per lo stoccaggio della merce o come archivio, e un servizio igienico. Il locale è completamente ristrutturato e si trova in ottime condizioni interne, pronto per essere utilizzato fin da subito. Tutti gli impianti sono funzionanti con serrande automatizzate e impianto di condizionamento. La sua posizione in una strada residenziale offre un flusso costante di residenti, rendendolo particolarmente adatto per attività di vicinato o studi professionali. Sito in Via Gaetano Astolfi. Classe Energ. G. Euro 195.000,00 INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 180 06/5515929

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

