



Rif.: 61036509

**€ 65.000**

**Attività in vendita**

**Roma, Via Damiano Macaluso - Marconi**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività

**Classe energetica:**  G

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

MARCONI – ATTIVITA' DI CAFFETTERIA/GELATERIA La Immobili Commerciali Marconi Srls propone in vendita, una storica attività di caffetteria/gelateria con somministrazione. Immerso in un contesto di diverse attività commerciali, l'attività vanta una storicità decennale nella zona, si sviluppa in un locale commerciale di 40 mq con tre ampie vetrine angolari composto internamente da unico ambiente adibito ad area lavoro e servizio ed un sotto negozio di 25 mq con piccolo spogliatoio, anti bagno e bagno. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne, climatizzato e dotato di impianto di immissione/estrazione aria. L'attività viene ceduta pronta all'uso e completa di tutta la stigliatura tra cui: vetrina frigo per esposizione gelati, espositore refrigerato snack, banco bar professionale con celle refrigerate, bilancia elettronica, montapanna, spremiagrumi, frullatore, frullatore per frappè, estrattore succo, granitore per crema caffè, due forni microonde, congelatore verticale, congelatore orizzontale a pozzo, armadio frigorifero per bibite, mobili retro banco in acciaio inox, due scaffali a cinque piani, tavoli e sedie. Sito in Via Damiano Macaluso Euro 65.000,00 INFO [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

