



Rif.: 61017105

↓ € 490.000

€ 550.000 (-11%)

Attività in vendita

Roma, Via Della Scala - Trastevere

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

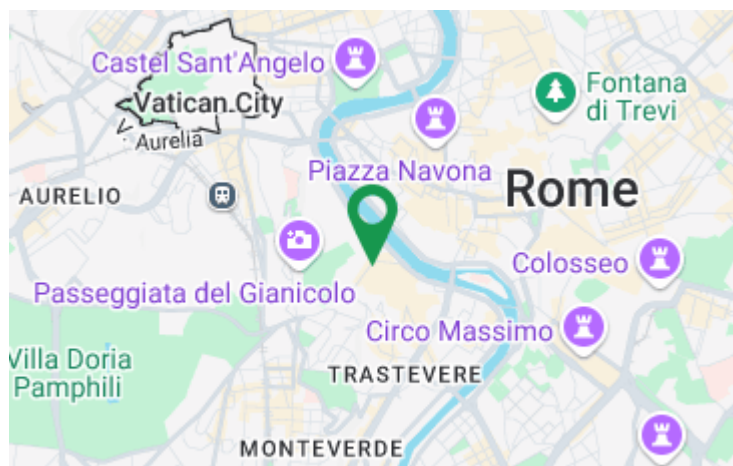
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRASTEVERE - Attività di ristorante e wine bar
 Agenzia Tecnocasa Immobili Commerciali Marconi propone in vendita un'affermata attività di ristorante - wine bar situata nel cuore di Trastevere, uno dei quartieri più caratteristici e vivaci di Roma. Questa è un'opportunità ideale per chi desidera entrare nel settore della ristorazione in una delle zone più ambite e turistiche della capitale dove la tutela del commercio del centro storico preserva le licenze esistenti rendendole esclusive. Caratteristiche dell'attività:- Tipologia: ristorante wine bar con licenza di somministrazione senza cottura.- Avviamento commerciale: clientela consolidata negli anni grazie ad un'apertura sia diurna che serale e una fitta rete di collaborazioni con enti turistici per la promozione dei prodotti enogastronomici. Alto posizionamento sui maggiori portali di food advisor. - Superficie: locale commerciale di 70 mq con due vetrine su strada suddiviso in tre ambienti più un locale laboratorio e servizio. Ottime le condizioni interne con impianti funzionanti e a norma.- Arredamento: tavoli, sedie, poltrone e accessori realano un'atmosfera tipica del quartiere con uno stile industrial chic.-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

