



Rif.: 61001110

↓ € 33.000

€ 36.000 (-9%)

## Attività in vendita

Roma, Via Gianicolense - Trastevere

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

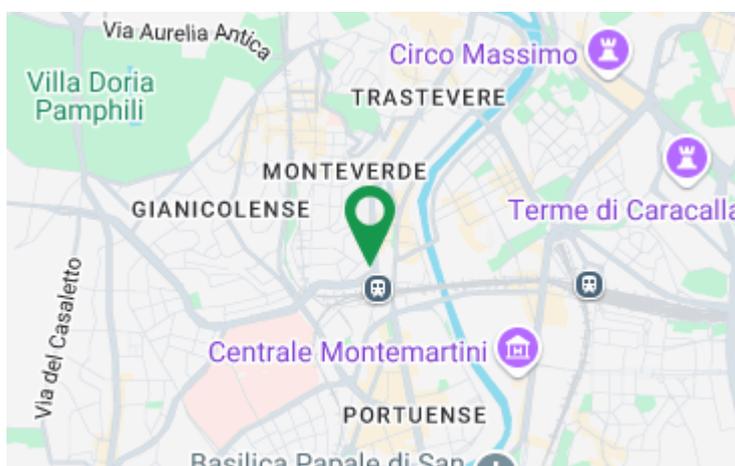
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRASTEVERE/GIANICOLENSE - ATTIVITA' DI BARLa Immobili Commerciali Marconi Srls propone in vendita, una storica attività di Bar con somministrazione ed esercizio di vicinato. Immerso in un contesto di diverse attività commerciali, il Bar vanta una storicità sessantennale nella zona, l'attività ha costruito negli anni una clientela consolidata che, insieme alla buona collocazione nel quartiere, rappresenta uno dei punti di forza per chi vuole conservare la tradizionale destinazione commerciale e rinnovarne l'offerta. Il bar si sviluppa in un locale commerciale di 30 mq composto internamente da unico ambiente adibito ad area lavoro, sottonegocio di 25 mq con doppi servizi igienici e doppio ripostiglio ad uso deposito. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne, climatizzato e dotato di impianto di insonorizzazione. L'attività viene ceduta pronta all'uso e completa di tutta la stigliatura tra cui: doppio frigo bevande, piastra per panini e toast, macchina caffè due bracci, macchina macina caffè, forno microonde, frullatore, tavoli e sedie. Euro 33.000,00INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 180 06/5515929



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

