



Rif.: 60994473

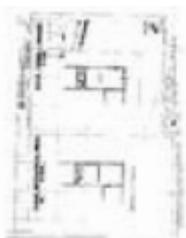
↓ € 40.000

€ 45.000 (-12%)

Attività in vendita

Roma, Via Portuense - Portuense

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

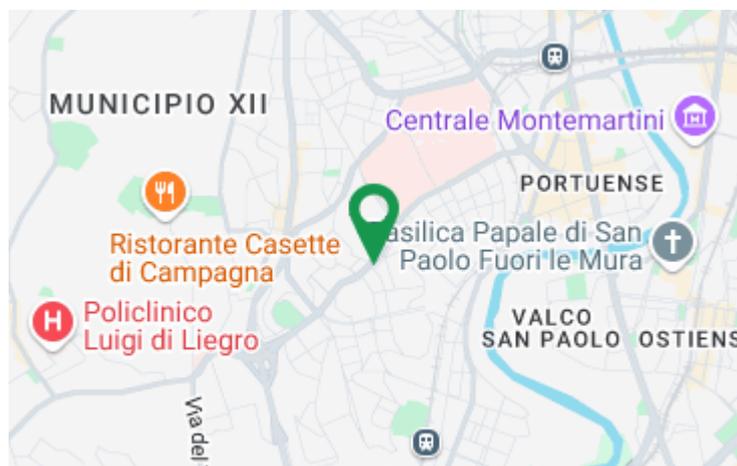
EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTUENSE - STORICA ATTIVITA' DI BAR
Agenzia Tecnocasa Immobili Commerciali Marconi propone in vendita una storica attività di Bar presente nel quartiere dagli anni 50. Svolta in un locale diviso su due livelli: piano terra commerciale di 25 mq e sotto negozio ad uso magazzino di ulteriori 15 mq, l'attività si presenta su strada con due ampie vetrine angolari che offrono visibilità e una costante luminosità. L'area adibita alla vendita è caratterizzata da un lungo bancone refrigerato e una parete espositiva. Situato lungo la via Portuense a ridosso della stazione taxi, affiancato da numerose attività commerciali, il bar rappresenta un vero punto di riferimento della zona. L'attività ha costruito negli anni una clientela consolidata che, insieme alla buona collocazione nel quartiere, rappresenta uno dei punti di forza per chi vuole conservare la tradizionale destinazione commerciale e rinnovarne l'offerta. Canone di locazione 1.100,00 euroEuro 40.000,00 INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 180 06/5515929

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

