



Rif.: 60911337

**€ 2.100 / mese**

**Laboratorio in affitto**

**Roma, Via Bolgheri - Magliana**

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

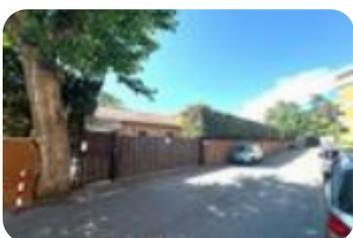
**EP estiva del fabbricato:** 😊

MAGLIANA - CAPANNONE ARTIGIANALE Agenzia Tecnocasa Immobili Commerciali Marconi propone in locazione capannone artigianale indipendente di 275 mq composto da un unico grande ambiente, zona ufficio e servizio. Doppio accesso carrabile da Via dell'Imbrecciato e ingresso pedonale da Via Bolgheri. Caratterizzato da un'ampia corte esterna utile per carico/scarico merci anche con mezzi pesanti e due posti auto di pertinenza.

L'immobile gode di ottima luminosità in quanto dotato di più finestre e si presenta in ottime condizioni interne, ideale per ogni tipo di laboratorio. Sito in Via Bolgheri.

Classe energ. G Euro 2.100,00 mensili INFO TECNOCASA

VIA DELLA MAGLIANA N. 180 06/5515929



## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

