



Rif.: 60868254

€ 180.000

Magazzino in vendita

Roma, Via Portuense - Portuense

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | magazzino |
| Superficie: | mq 215 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | magazzino |
| Posti auto: | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

PORTUENSE LOCALE MAGAZZINO Agenzia Tecnocasa Immobili Commerciali Marconi propone in vendita un locale magazzino di 175 mq posto al piano terra di una palazzina indipendente. L'immobile si presenta con due serrande che affacciano su un' ampia corte interna alla quale si accede tramite cancello carrabile con possibilità di carico e scarico merce. Internamente si compone da quattro ambienti, di cui uno soppalcato, sfruttando una buona luminosità in quanto completamente finestrato. Presenti all'interno degli ambienti condizionatori caldo/freddo e diversi caloriferi, garantendo, quindi, un'impiantistica completa di acqua e luce e gas. Accedendo dal portone condominiale si scende nel secondo locale magazzino di 40 mq composto internamente da un unico ambiente finestrato tramite bocca di lupo, il che permette un continuo ricircolo dell'aria. A completare la proprietà anche un posto auto e un posto moto all'interno della corte condominiale. Strategica la sua posizione, a ridosso della via Portuense e a soli 500 mt per lo svincolo della Roma - Fiumicino e del GRA. Sito in Via Portuense Euro 180.000,00 INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 180 06/5515929



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

