



Rif.: 60860978

↓ € 159.000

€ 169.000 (-6%)

Attività in vendita

Roma, Via Francesco Crispigni - Portuense

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORTUENSE - ATTIVITA' DI RISTORANTE PIZZERIAAgenzia
Tecnocasa Immobili Commerciali Marconi propone in vendita un'attività di ristorante pizzeria svolta in un locale di 110 mq con due vetrine su strada. L'immobile, che si presenta in ottime condizioni interne, è composto internamente da un' ampia area per l'accoglienza dei clienti, con forno a legna a vista, e un'altra sala che può accogliere circa 70 coperti. Possibilità di utilizzare lo spazio esterno per la somministrazione all'aperto per circa 20 coperti. Spaziosa e accogliente la sala cucina, completa di tutta la stigliatura, oltre a un comodo spazio magazzino e area spogliatoio. L'attività, da oltre 20 anni punto di riferimento del quartiere, gode di una clientela consolidata con un fatturato di circa 350mila euro nell'anno 2022. Il canone di locazione è di 2.200,00 euro mensili. Sito nel quartiere Portuense. Classe Energ. G. Euro 159.000,00INFO TECNOCASA VIA DELLA MAGLIANA N. 180 06/5515929

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

