



Rif.: 61210693

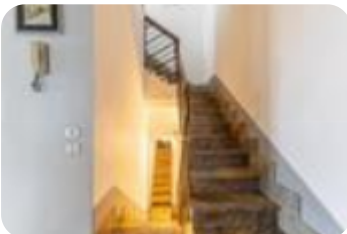
↓ € 665.000

€ 690.000 (-4%)

## Multilocale in vendita

Roma, Via di Vigna Due Torri - Portuense

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.670
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Bonelli – Residenza esclusiva su tre livelli con terrazzi panoramici e ampio box auto. Nel cuore della verde e riservata zona di Villa Bonelli, a pochi passi dalla stazione, si propone in vendita una residenza di charme su tre livelli di 162 mq, finemente ristrutturata e concepita per offrire un'esperienza abitativa di assoluto comfort e prestigio. L'ingresso, al piano terra, introduce a un ambiente curato e funzionale, con accesso diretto al box auto di 34 mq, una comodità rara che garantisce massima praticità e sicurezza. Salendo al primo livello si apre la zona giorno, dove il soggiorno doppio, impreziosito da un elegante camino, si distingue per ampiezza e luminosità. La cucina si integra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

