



Rif.: 61187620

↓ € 170.000

€ 195.000 (-13%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via S. Giuliano Terme - Trullo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 78 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

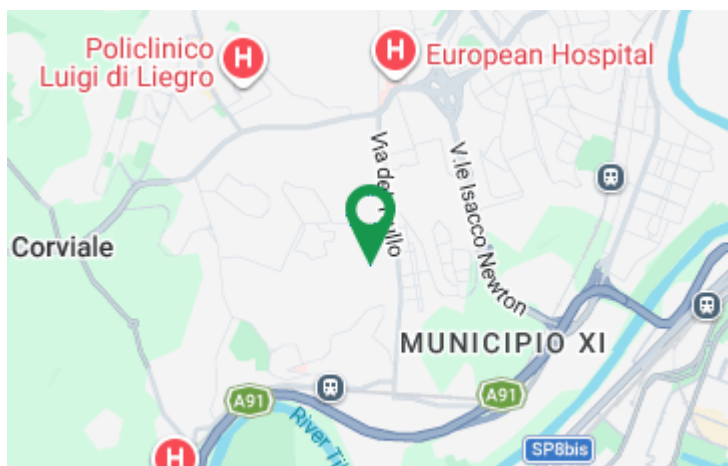
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Ampio bilocale ristrutturato con due balconi, tripla esposizione panoramica e posto auto – Trullo. Nel cuore del quartiere Trullo, in un contesto tranquillo e riservato ma a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio bilocale di 78mq, situato al terzo piano di una palazzina in cortina. L'appartamento si presenta in ottimo stato interno, grazie ad una ristrutturazione completa effettuata nel 2018, ed è caratterizzato da ambienti spaziosi e ben distribuiti. La soluzione è composta da soggiorno accogliente, cucina abitabile, ampia camera matrimoniale, bagno e due balconi, ideali per godere di momenti di relax all'aperto. Uno dei punti di forza dell'immobile è la tripla esposizione (sud, ovest e nord) che garantisce grande luminosità

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

